



كاسا فيفا
CASA VIVA

جمال الأجواء الطبيعية
في قلب دبي العصرية.

ENJOY A MEDITERRANEAN -
INSPIRED LIFESTYLE.



+971 4 240 2002
+971 52 862 3107
+971 55 549 4477
info@verare.ae

SERENA

سيرينا

Type A

3-Bedroom + Maid Semi-Detached

Total Area: 238.68 Sq.m / 2569 Sq.ft

Suite Area: 187.85 Sq.m / 2022 Sq.ft

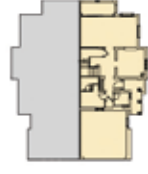
Balcony: 14.44 Sq.m / 155 Sq.ft

Suite + Balcony: 202.29 Sq.m / 2177 Sq.ft

Carport: 36.39 Sq.m / 392 Sq.ft



GROUND FLOOR



KEY PLAN

المخطط الرئيسي

الطابق الأرضي

FIRST FLOOR

نوع أ

منزل تاون هاوس شبه مستقل ٣ غرف نوم + غرفة خادمة

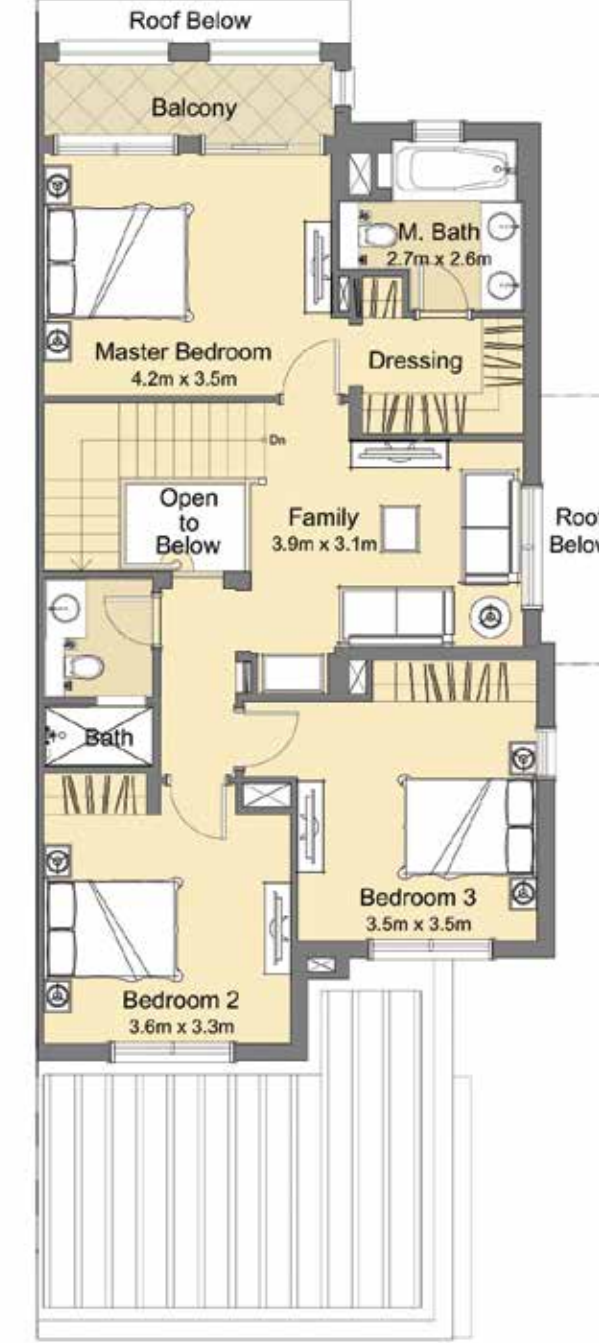
المساحة الإجمالية: ٢٣٨.٦٨ متر مربع / ٢٥٦٩ قدم مربع

مساحة الجناح: ١٨٧.٨٥ متر مربع / ٢٠٢٢ قدم مربع

الشرفة: ١٤.٤٤ متر مربع / ١٥٥ قدم مربع

الجناح + الشرفة: ٢٠٢.٢٩ متر مربع / ٢١٧٧ قدم مربع

المرآب: ٣٦.٣٩ متر مربع / ٣٩٢ قدم مربع



الطابق الأول

Type B

3-Bedroom + Maid Townhouse - End

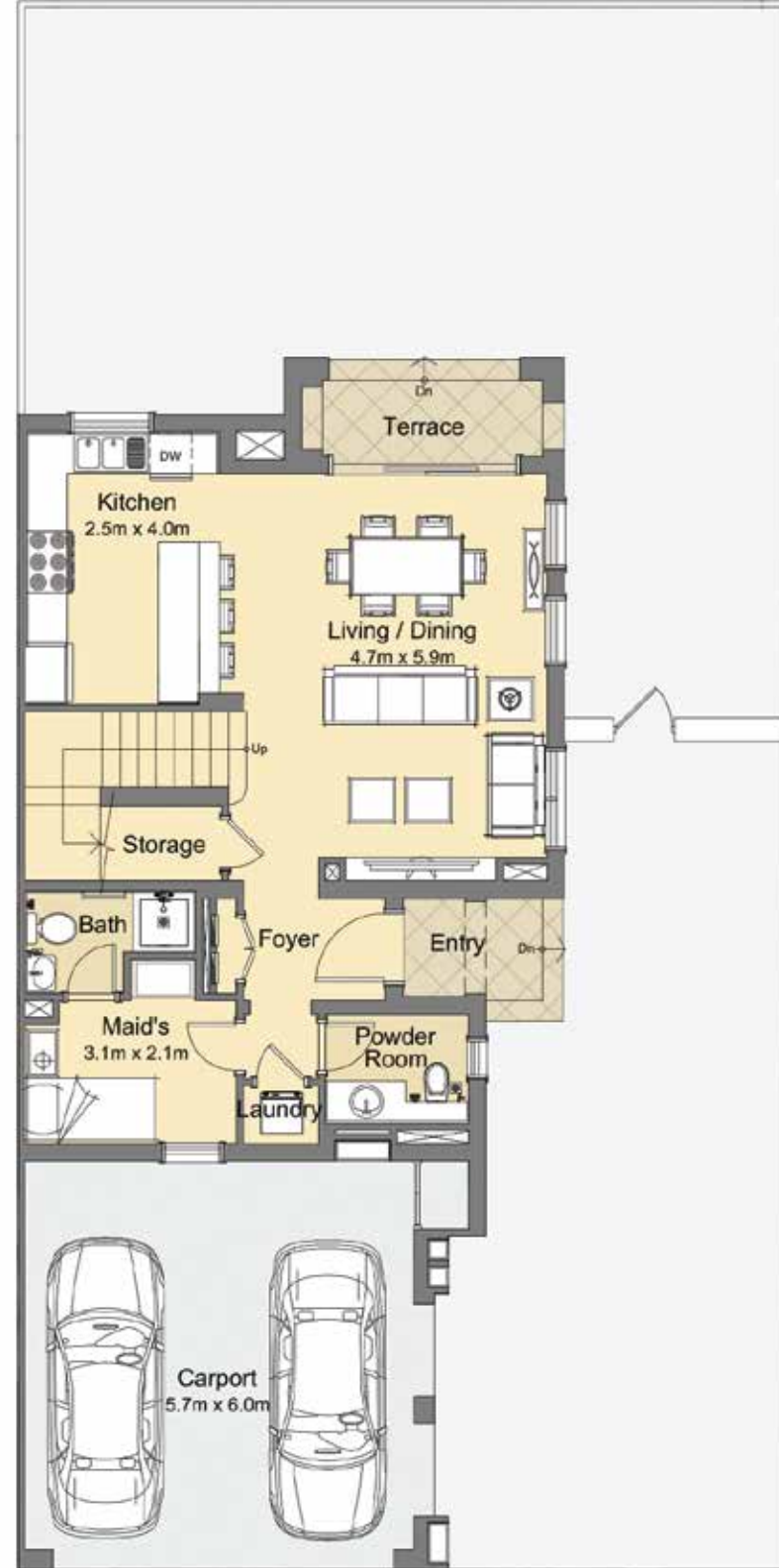
Total Area: 211.11 Sq.m / 2272 Sq.ft

Suite Area: 162.78 Sq.m / 1752 Sq.ft

Balcony: 11.73 Sq.m / 126 Sq.ft

Suite + Balcony: 174.5 Sq.m / 1878 Sq.ft

Carport: 36.60 Sq.m / 394 Sq.ft



GROUND FLOOR

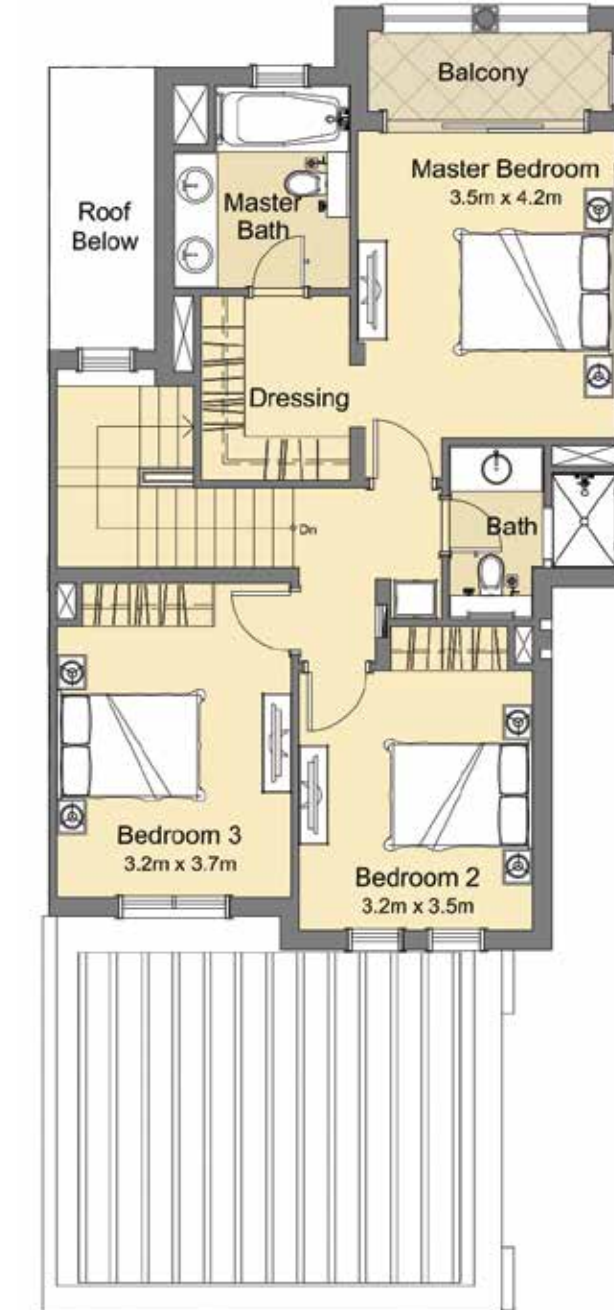


KEY PLAN

المخطط الرئيسي

الطابق الأرضي

FIRST FLOOR



نوع ب

منزل تاون هاوس ركن ٣ غرف نوم + غرفة خادمة

المساحة الإجمالية: ٢١١.١١ متر مربع / ٢٢٧٢ قدم مربع

مساحة الجناح: ١٦٢.٧٨ متر مربع / ١٧٥٢ قدم مربع

الشرفة: ١١.٧٣ متر مربع / ١٢٦ قدم مربع

الجناح + الشرفة: ١٧٤.٥ متر مربع / ١٨٧٨ قدم مربع

المرآب: ٣٦.٦٠ متر مربع / ٣٩٤ قدم مربع

الطابق الأول

Type C

3-Bedroom + Maid Townhouse - Mid

Total Area: 200.24 Sq.m / 2155 Sq.ft

Suite Area: 157.45 Sq.m / 1695 Sq.ft

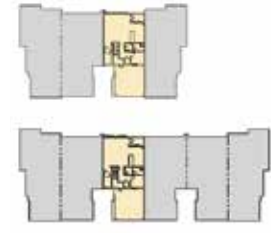
Balcony: 6.07 Sq.m / 65 Sq.ft

Suite + Balcony: 163.52 Sq.m / 1760 Sq.ft

Carport: 36.72 Sq.m / 395 Sq.ft



GROUND FLOOR



KEY PLAN

المخطط الرئيسي

الطابق الأرضي

FIRST FLOOR



نوع ج

منزل تاون هاوس متوسط ٣ غرف نوم + غرفة خادمة

المساحة الإجمالية: ٢٠٠.٢٤ متر مربع / ٢١٥٥ قدم مربع

مساحة الجناح: ١٥٧.٤٥ متر مربع / ١٦٩٥ قدم مربع

الشرفة: ٦.٠٧ متر مربع / ٦٥ قدم مربع

الجناح + الشرفة: ١٦٣.٥٢ متر مربع / ١٧٦٠ قدم مربع

المرآب: ٣٦.٧٢ متر مربع / ٣٩٥ قدم مربع

الطابق الأول

Type D+

2-Bedroom + Maid Townhouse - Mid

Total Area: 174.36 Sq.m / 1877 Sq.ft

Suite Area: 132.14 Sq.m / 1422 Sq.ft

Balcony: 5.74 Sq.m / 62 Sq.ft

Suite + Balcony: 137.88 Sq.m / 1484 Sq.ft

Carport: 36.48 Sq.m / 393 Sq.ft



GROUND FLOOR



KEY PLAN

المخطط الرئيسي

الطابق الأرضي

FIRST FLOOR



نوع د+

منزل تاون هاوس متوسط غرفتي نوم + غرفة خادمة

المساحة الإجمالية: ١٧٤.٣٦ متر مربع / ١٨٧٧ قدم مربع

مساحة الجناح: ١٣٢.١٤ متر مربع / ١٤٢٢ قدم مربع

الشرفة: ٥.٧٤ متر مربع / ٦٢ قدم مربع

الجناح + الشرفة: ١٣٧.٨٨ متر مربع / ١٤٨٤ قدم مربع

المرآب: ٣٦.٤٨ متر مربع / ٣٩٣ قدم مربع

الطابق الأول